

DIRECT BOOKING - PERFORMANCE OVERVIEW

Kinerja terukur. Keputusan terarah.

Lihat databaseExport PDF

HV - Uluwatu - Booking Date 2026 - October

HOTEL

TAHUN BOOKING / CHECK-IN

BULAN BOOKING

HV - Uluwatu

2026

Oktober

Ringkasan →

RN sumber Excel

Cakupan booking: 2025-07-09 — 2026-10-24 - Kelengkapan periode belum diverifikasi. Diperbarui 2026-10-26 08:34:59 WITA - Versi d860044f

Total Booking Value

Rp 290.295.495

138 RN sumber - 37 booking

Confirmed Booking Value

Rp 199.171.030

96 RN sumber - 27 booking

Confirm Ratio - Nilai68,6%

Nilai Confirm / nilai semua status

None Booking Value

Rp 88.529.840

41 RN sumber - 9 booking

Unpaid Booking Value

Rp 0

0 RN sumber - 0 booking

Cancelled Booking Value

Rp 2.594.625

1 RN sumber - 1 booking

Total Bookings

37

Reservasi, bukan tamu unik

Confirmed Bookings

27

Hanya status Confirm

Confirm Ratio - Jumlah73,0%

Confirm / total reservasi

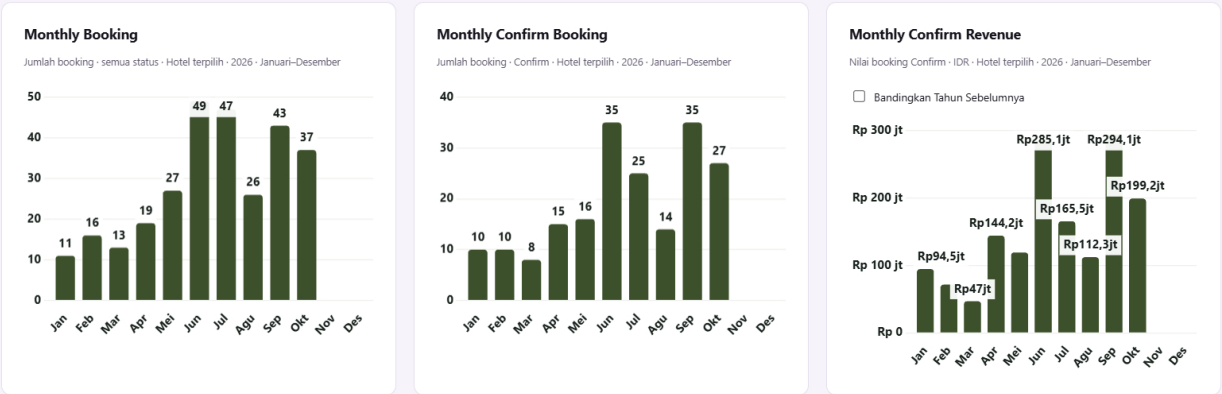
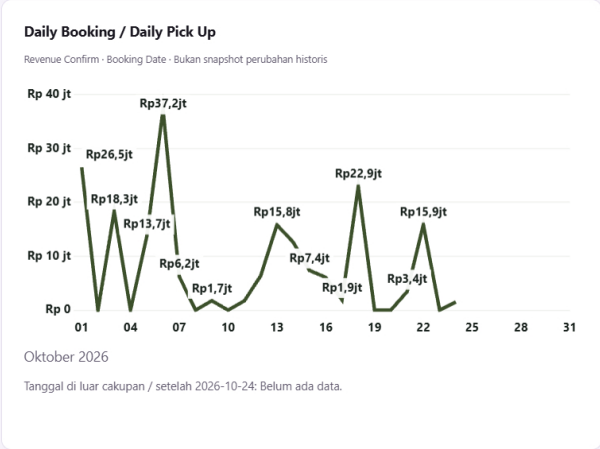
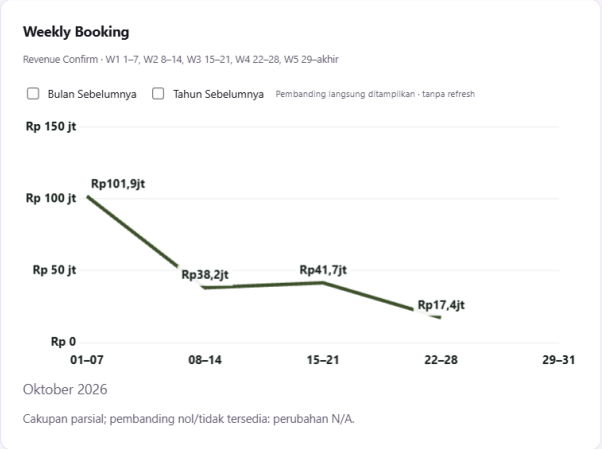
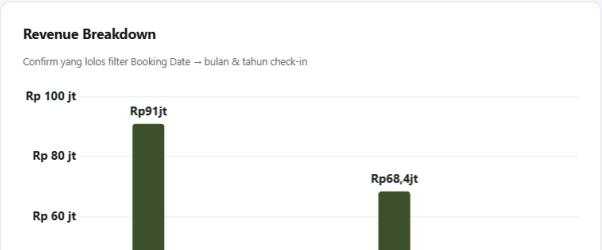
ADR - Confirmed

Rp 2.074.698

RN sumber tersedia - Komponen room revenue belum diverifikasi

Monthly Performance

Hotel terpilih (sesuai izin) - Booking Date 2026 - Januari-Desember; filter bulan diabaikan





[► Lihat angka & rincian](#)



[► Lihat angka](#)

Seluruh nilai ke bulan check-in; bukan alokasi per malam.

Booking Window

Jumlah booking Confirm - BW days = check-in - booking date

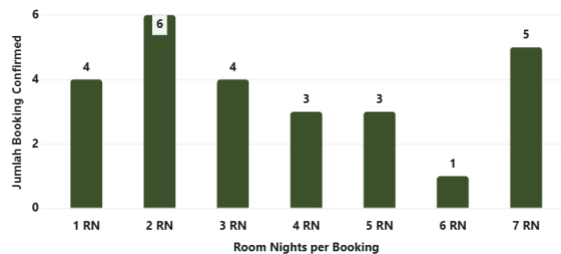


BW negatif/tidak tersedia: 0 booking perlu diperiksa, bukan Last Minute.

[► Lihat distribusi](#)

Distribusi Booking Confirmed - Room Nights per Booking

Jumlah Booking Confirmed per RN sumber - Booking Date

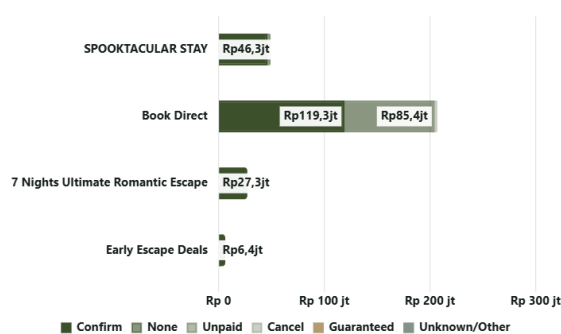


1 booking Confirmed dikeluarkan: RN sumber kosong/tidak valid.

[► Lihat angka & rincian](#)

Rate Plan

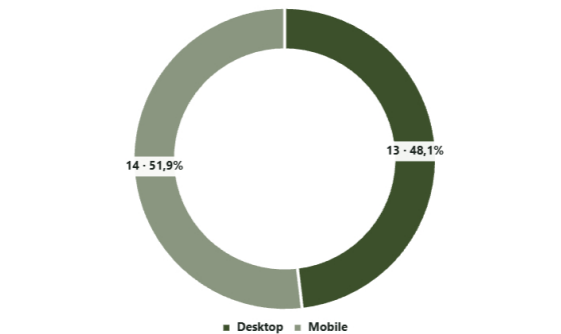
Booking Value - Semua status - IDR



Confirm None Unpaid Cancel Guaranteed Unknown/Other

Booking Device

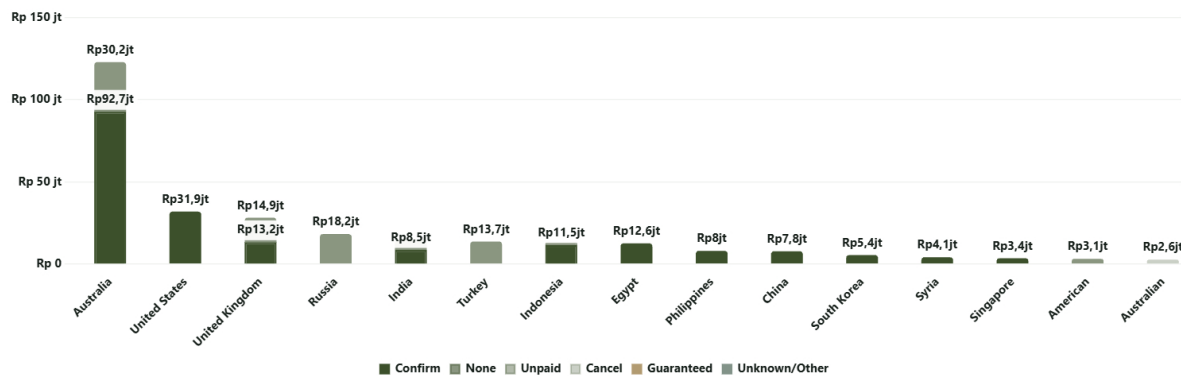
Komposisi jumlah reservasi Confirm - bukan revenue



[► Lihat jumlah & RN](#)

Booking by Country

Revenue - Semua status - Hotel & Booking Date global - Klik bar atau nama negara untuk rincian

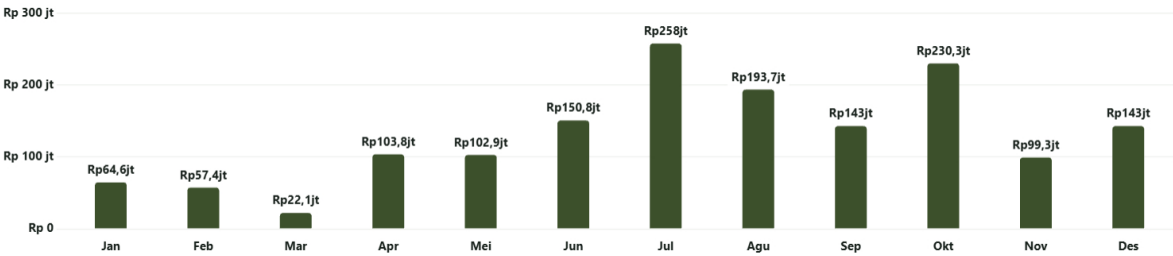


[► Lihat Semua Negara \(15\)](#)

Forecast / On-the-books Revenue

Check-in year: 2026 - Filter bulan & tahun Booking Date diabaikan - Confirm sudah tercatat, bukan prediksi booking baru

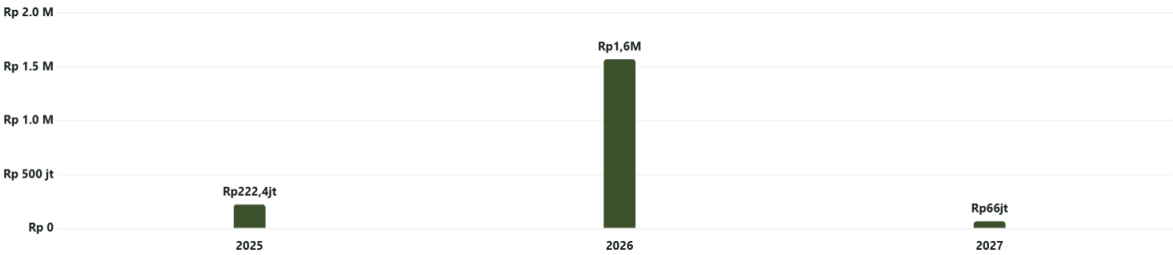
☐ Bandingkan Tahun Sebelumnya ☐ Perbandingan langsung ditampilkan - tanpa refresh



On-the-books diperbarui 2026-10-26 08:34:59 · Cakupan parsial; nol berarti belum tercatat, bukan periode lengkap. Booking pace historis tidak tersedia.

Perbandingan Revenue Tahunan

Revenue Confirm berdasarkan tahun check-in · Hanya filter hotel · Semua tahun tersedia · Cakupan parsial



Target vs Actual

Actual = nilai booking Confirm berdasarkan check-in · Hanya filter hotel · Bukan kas masuk

Tahun Target: 2026

Terapkan Target

Target tahunan

Actual · Hotel terpilih

Selisih Actual – Target

Achievement

Rp 1.759.631.912

Rp 1.568.973.584

Rp -190.658.328

89,2%

Ringkasan Meta Ads

HV · Uluwatu · Oktober 2026

Periode laporan: 1–23 Oktober 2026; 5 campaign. Pengeluaran hanya mencakup periode laporan ini, bukan seluruh bulan.

Cakupan belum lengkap; total hanya tanggal tersedia, bukan seluruh bulan.

Pengeluaran Aktual

Rp 9.840.224

Tayangan

92.228

Klik Semua

2.083

Hasil Add to Cart

72

Budget Bulanan

Rp 21.103.000

Pajak (11% dari Pengeluaran Aktual)

Rp 1.082.424,64

Sisa Budget

Rp 10.180.351,36

Penggunaan Budget

51,76%

ROAS Direct Booking

Total Biaya Iklan

Kanal Iklan	Total Biaya	Sumber Data
Total Meta Ads	Rp 10.922.648,64	Otomatis — Meta Ads
Total Google Ads	<div>0,00</div>	Input manual
Total TikTok Ads	<div>0,00</div>	Input manual
Total Ads sementara	Rp 10.922.648,64	
Simpan Biaya Iklan		

Masukkan biaya aktual termasuk pajak, bukan budget dialokasikan. Kosong berarti belum diisi; 0 berarti tidak ada pengeluaran.

Periode cakupan Meta Ads: 1–23 Oktober 2026

Biaya Meta Ads baru mencakup 1–23 Oktober 2026. Cost Per Booking dan ROAS sementara mengikuti data yang tersedia.

Hasil Direct Booking & ROAS

Metrik	Nilai
Total Bookings	37
Cost Per Booking	Rp 295.206,72 Sementara — biaya iklan belum lengkap
Total Booking Confirm	27
Cost Per Booking Confirm	Rp 404.542,54 Sementara — biaya iklan belum lengkap
Total Confirm Revenue	Rp 199.171.030,00
ROAS	18,23 × · 1.823,47% Sementara — biaya iklan belum lengkap

ROAS ini membandingkan nilai confirmed direct booking dengan total biaya iklan pada filter terpilih. Angka ini belum menunjukkan atribusi booking ke masing-masing kanal iklan.

Insight Performa

HV · Uluwatu · Revenue Confirm berdasarkan tahunan booking · 1–30 Oktober 2026

Periode analisis dan pembandingan

Periode yang dianalisis: 1–30 Oktober 2026

Dibandingkan dengan: 1–30 September 2026

Keterangan: Perbandingan 30 hari pertama pada kedua bulan.

Perbandingan performa booking

Confirmed Bookings

Periode ini: 27

Periode pembandingan: 35

Perubahan: turun 8 (–22,86%)

Confirmed Booking Value

Periode ini: Rp 199.171.030

Periode pembandingan: Rp 294.103.190

Perubahan: turun Rp 94.932.160 (–32,28%)

Peringkat Room Type · Revenue Confirmed

Peringkat	Room Type	Revenue Confirmed	Booking	RN
1	One Bedroom Panoramic Pool Villa	Rp 57.000.835	8	31
2	One Bedroom Garden Pool Villa	Rp 56.095.860	9	30
3	Two Bedroom Panoramic Pool Villa	Rp 22.998.305	3	9
4	Two Bedroom Garden Pool Villa	Rp 22.349.315	3	11
5	Two Bedroom Deluxe Panoramic Pool Villa	Rp 22.098.580	1	7
6	One Bedroom Pool Suite	Rp 18.628.135	3	8

One Bedroom Panoramic Pool Villa: Rp 57.000.835 · 28,62% dari total Confirmed Booking Value · 8 booking Confirmed · 31 RN sumber.

Sumber flat: satu label Room Type per reservasi, bukan detail alokasi multi-room/multi-type. Nilai booking tidak dibagi atau diduplikasi per tipe. RN memakai nilai sumber yang tersimpan. RN kosong bukan nol; tidak dikalikan jumlah kamar.

Booking Window

Rata-rata 36,9 hari.

Median 20,0 hari.

27 booking valid · 0 tanggal tidak valid / tidak tersedia dikeluarkan. Distribusi berdasarkan jumlah booking, bukan Room Nights.

Kelompok terbesar: 8–30 hari.

Saran: Uji komunikasi penawaran 8–30 hari sebelum kedatangan; evaluasi hasil.

Length of Stay

Rata-rata 3,6 malam.

Median 3,0 malam.

27 booking valid · 0 tanggal tidak valid / tidak tersedia dikeluarkan. Distribusi berdasarkan jumlah booking, bukan Room Nights.

Mayoritas: 3–7 malam.

Top 3 Negara · Revenue Confirmed

1. Australia · Rp 92.681.625 · 46,53%

7 booking.

Room types	Revenue	Booking
One Bedroom Garden Pool Villa	Rp 39.909.860	3
One Bedroom Panoramic Pool Villa	Rp 30.673.185	3
Two Bedroom Deluxe Panoramic Pool Villa	Rp 22.098.580	1

Rate plans	Revenue	Booking
Tidak diketahui	Rp 92.681.625	7

2. United States · Rp 31.863.745 · 16,00%

3 booking.

Room types	Revenue	Booking
Two Bedroom Panoramic Pool Villa	Rp 13.463.745	1

Two Bedroom Garden Pool Villa	Rp 12.000.000	1
One Bedroom Panoramic Pool Villa	Rp 6.400.000	1
Rate plans	Revenue	Booking
Tidak diketahui	Rp 31.863.745	3

3. United Kingdom · Rp 13.240.650 · 6,65%

2 booking.

Room types	Revenue	Booking
One Bedroom Panoramic Pool Villa	Rp 13.240.650	2
Rate plans	Revenue	Booking
Tidak diketahui	Rp 13.240.650	2

Prioritas Tindakan

1. **Confirmed booking turun 8 dibanding periode setara.** Tinjau halaman pemesanan dan ketersediaan pada tanggal tersebut; bandingkan hasil setelah perbaikan.
2. **Australia menyumbang 46,53% revenue Confirmed; tipe terbesar: One Bedroom Garden Pool Villa.** Periksa ketersediaan dan penawaran untuk tipe tersebut bagi negara ini; jangan simpulkan kanal tanpa atribusi.
3. **United States menyumbang 16,00% revenue Confirmed; tipe terbesar: Two Bedroom Panoramic Pool Villa.** Periksa ketersediaan dan penawaran untuk tipe tersebut bagi negara ini; jangan simpulkan kanal tanpa atribusi.

Catatan Data

► Catatan Data

Insight AI · Direct Booking

Riwayat & koneksi ChatGPT →

HV · Uluwatu · Booking Date 2026 / 10 · versi d860044f

Data agregat aktual, tanpa identitas tamu. Monthly Performance hanya konteks hotel + tahun; bukan angka bulan terpilih. AI tidak membuktikan atribusi iklan.

Muat model akun aktif

Model ChatGPT

Pilih setelah memuat katalog

Pertanyaan agregat (opsional)

Apa prioritas penjualan langsung berdasarkan data ini? Jangan masukkan PII tamu.

Generate Insight Baru

Pertanyaan Lanjutan

Manage usage

Belum dibuat untuk konteks ini. Generate memakai batas paket ChatGPT; tidak ada fallback berbayar.